

# Les marchés du Grand Paris – A Nanterre, le réaménagement du Cash commence

Marchés publics 1 mars 2024

**Le centre d'accueil et de soins hospitaliers (Cash) de Nanterre (Hauts-de-Seine), doit entièrement se transformer d'ici à 2027, alors qu'une partie de ses terrains seront dédiés à un projet lauréat d'Inventons la métropole du Grand Paris. Les travaux sont en passe de commencer.**

Le centre d'accueil et de soins hospitaliers de Nanterre-hôpital Max Fourestier doit, d'ici à 2027, subir une mue profonde. Il va, d'une part, accueillir les équipes et patients du centre hospitalier Roger Prévot, spécialisé en psychiatrie et actuellement localisé à Moisselles, dans le Val d'Oise. L'accueil des patients va, d'autre part, être repensé, et deux nouveaux bâtiments construits. L'objectif est de renforcer l'offre de soins et de construire des passerelles entre les deux établissements.

Un concours d'architectes a été lancé et est en cours d'analyse. Parallèlement, plusieurs marchés sont en consultation : l'un concerne une mission d'ordonnancement, pilotage et coordination de la construction (ORC) des deux nouveaux bâtiments et du parvis du futur hôpital, un second touche à la sécurité incendie de ces constructions, un troisième au contrôle technique des travaux, un quatrième à la coordination sécurité et protection de la santé de ceux-ci, un cinquième au réaménagement de l'accueil d'un bâtiment existant. D'autres marchés annexes sont également en cours.

## Permis de construire a été octroyé fin 2023

Pour financer cet investissement – évalué à quelque 200 millions d'euros en tout –, l'hôpital a décidé de se séparer d'une partie de ses bâtiments et de son foncier à l'occasion de la deuxième édition de l'appel à projets Inventons la métropole du Grand Paris. Porté par Crédit agricole immobilier, Icade promotion et Novaxia, et avec les agences SCAU, Reichen et Robert et Nem, le projet « Nanterre partagée » est, lui aussi, dans les starting blocks puisque le permis de construire a été octroyé fin 2023. Il prévoit la construction de 234 logements, la réhabilitation du bâtiment historique de l'hôpital pour accueillir des entreprises de l'économie sociale et solidaire, des commerces, des restaurants, des bureaux et de l'artisanat, une résidence de 134 chambres, une école Montessori de cinq classes et une crèche. Réponses jusqu'au 8 avril et 15 mars. (Avis n° 24-22781, n° 24-22418, n° 24-21753, n° 24-21492 et n°24-15106).



Le Cash de Nanterre. © Cash-Hôpital Max Fourestier

## Consultations

### Requalification du parc d'activités Saint Guénault à Evry-Courcouronnes

Grand Paris Sud (Essonne/Seine-et-Marne) cherche une maîtrise d'œuvre pour la requalification du parc d'activités Saint Guénault à Evry-Courcouronnes (Essonne). L'agglomération cherche également une maîtrise d'œuvre pour la requalification des secteurs Industrie et Cobalt de la ZI Savigny-Cesson à Savigny-le-Temple (Seine-et-Marne). Réponses jusqu'au 25 mars. (Avis n° 24-20591 et n° 24-21399)