

Saclay : la première tranche du programme O'Rizon livrée

91 Aménagement 10 novembre 2020

Avec la livraison de la première tranche de ce programme, le plateau de Saclay commence à prendre des allures de quartier « à vivre ».

Cogedim, Dream, Eiffage immobilier et Vinci immobilier ont annoncé, le 9 novembre 2020, la livraison de la première tranche du programme O'Rizon à Gif-sur-Yvette (Essonne), dans le quartier du Moulon. Cette première tranche comporte 837 logements, dont 650 logements familiaux et 187 logements étudiants, mais aussi 4 200 m² de commerces : boulangerie, supermarché, pharmacie, banque, restaurant. Une crèche de 55 berceaux, une annexe de la mairie, ainsi qu'un pôle médical ouvert depuis mars 2020, en font également partie.

Cette livraison marque le début de la transformation du plateau de Saclay qui, jusqu'alors, hébergeait essentiellement universités, grandes écoles et instituts de recherche publics et privés, ainsi que des logements étudiants. Conçus par plusieurs architectes – Atelier 2/3/4 (architecte coordonnateur), Ateliers 115, Atelier Marie-Odile Foucras, Béal & Blanckert et Lambert & Lenack –, les bâtiments sont certifiés NF Habitat démarche HQE et labellisés Effinergie +.



Le programme O'Rizon propose les premiers logements familiaux du quartier du Moulon, sur le plateau de Saclay. © Cyrille Lallement

La programme O'Rizon comporte deux tranches : la deuxième sera livrée fin 2021-début 2022. Au total, seront ainsi construits 1 163 logements et 5 935 m² de commerces et d'activités.